

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Residenza Stelvio a San Vittore Olona, la casa green a due passi da Milano

Gea Somazzi · Wednesday, January 24th, 2024

Appartamenti Stelvio, la residenza green a cinque minuti da Legnano e vicino a Milano sta sorgendo in via General Cantore 9 (traversa sul Sempione) a San Vittore Olona. Nove **appartamenti in vendita**: abitazioni eco, moderne e all'avanguardia progettati dall'architetto **Paolo Cozzi**. Tre piani con ampi **balconi e terrazzi** a dimensione d'uomo dove al **centro c'è l'ambiente**. Un edificio che fa l'occhiolino alle nuove tecnologie: ogni appartamento è predisposto per l'installazione di un **impianto domotico gestibile da smartphone**.

Com'è segnalato nella **Timeline** del dettagliato sito appartamentistelvio.it, dov'è possibile trovare tutte le informazioni utili, la prima pietra della **Residenza Stelvio** è stata messa tra la fine del 2023 e l'inizio del 2024. A realizzare questo nuovo edificio la nota impresa **Edil Penati Srl di Legnano** che vanta una lunga esperienza nel campo delle costruzioni. È inoltre **possibile seguire gli aggiornamenti del cantiere**, che terminerà entro il **primo semestre del 2025**, sulla pagina **Instagram** e anche su quella **Facebook**.



Una location tranquilla e strategica

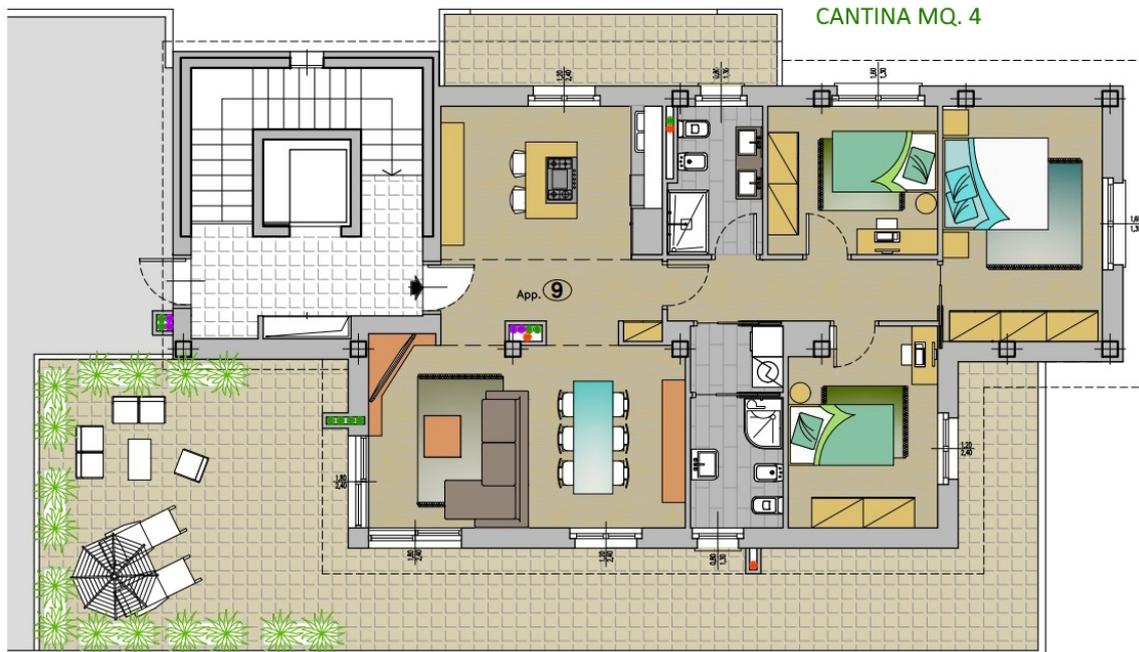
La **Residenza Stelvio** non solo è ecosostenibile, ma coniuga anche la tranquillità di una zona residenziale alla praticità dei servizi a portata di mano. Nelle vicinanze ci sono scuole, supermercati, banche e negozi. Inoltre la particolarità del sito permette d'essere **immersi nella pace e nel contempo di poter arrivare ovunque con qualsiasi mezzo**, trovandosi nei pressi della Statale del Sempione a pochi minuti dall'entrata dell'autostrada Milano-Varese e vicina alla

fermata del pullman. Si trova quindi in un'area servita da diverse linee d'autobus extraurbani a soli **3 km dalla stazione di Legnano** sull'asse ferroviario Milano -Varese.

www.appartamentistelvio.it / 0331.546409

ATTICO

APPARTAMENTO MQ. 117
TERRAZZO e BALCONE MQ. 77
CANTINA MQ. 4



Una casa a misura d'uomo con energia pulita

Una residenza green che assicura un importante risparmio economico, anche grazie all'impianto fotovoltaico da 8Kw posto sulla copertura, mentre il risparmio energetico è garantito dalla pompa di calore che alimenta il riscaldamento radiante a pavimento e dal 75% dell'energia per la produzione d'acqua calda sanitaria derivante da fonti rinnovabili. **Non è un grosso condominio, ma una residenza a misura d'uomo:** nove appartamenti sviluppati su tre piani, con l'ingresso ad una quota più bassa del livello stradale, insieme a cantine, box e locali tecnici, **con ampi balconi e terrazzi**, servita da rinnovabili ed immersa nel verde.



Il segno dell'esperienza

La realizzazione della **Residenza Stelvio** per l'appunto è affidata alla storica impresa **Edil Penati Srl di Legnano** che grazie alle loro competenze e alla serietà con la quale lavorano possono, con l'esperienza del noto studio dell'**architetto Cozzi di Legnano**, di garantire appartamenti di pregio, personalizzati e soprattutto senza costi di intermediazione. Così che ognuno possa avere la casa dei propri sogni. **Una casa lontana dal confusione della metropoli milanese, ben servita, vicino al vivace centro di Legnano e con Milano a portata di mano.**

Per maggior info vai sul sito appartamentistelvio.it

Contatti

tel: 0331 54 64 09

mail: info@appartamentistelvio.it



This entry was posted on Wednesday, January 24th, 2024 at 12:30 pm and is filed under [Alto Milanese](#), [Economia](#), [Legnano](#), [Lombardia](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.