

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Busto Garolfo, nuovo supermercato in arrivo sulla SP12

Leda Mocchetti · Tuesday, January 30th, 2018

Un iter lungo anni alle spalle, e ora ci siamo: ecco i **primi concreti passi avanti per la realizzazione di un nuovo supermercato a Busto Garolfo**, nell'area dove la SP12 interseca via Arconate.

Nei giorni scorsi, infatti, sull'albo pretorio del Comune è stata **pubblicata la delibera di "Adozione piano attuativo dell'area con funzione commerciale** posta in fregio alla SP n. 12 in base al vigente PGT con la sigla ATU4". Il documento mette un primo, fondamentale, punto fermo ad un percorso iniziato nel 2015, anche se specifica che *«prima del ritiro del permesso di costruire relativo alla prima edificazione, dovrà essere acquisito il parere del settore regionale competente in materia di trasformazione di bosco»*.

Il progetto, realizzato dall'architetto Lorenzo Bocca di Angular, prevede la realizzazione *«di edifici a destinazione commerciale sviluppati su un unico piano terra e dotati di parcheggio pertinenziale a raso di uso pubblico»*. In particolare, secondo quanto si legge nel documento pubblicato sull'albo pretorio di Palazzo Molteni, nell'area dovrebbero "trovare casa" **un supermercato alimentare di circa 2.000 mq, e una media struttura di vendita "non food"** o un'attività diversa da una media struttura di vendita compatibile con quanto previsto dal PGT di **circa 500 m**. Lavori che, in totale, dovrebbero comportare un costo che si aggira intorno ai **2,6 milioni di euro**.

Il progetto, inoltre, contempla anche la possibilità di realizzare **un'ulteriore attività diversa da una media struttura di vendita** compatibile con le previsioni del PGT, delle dimensioni di **circa 180 mq**, come ad esempio un distributore di carburante. Quest'ultima potrà essere realizzata in tempi diversi dal primo lotto di lavori, e *«sarà strettamente connessa anche alla procedura di variante al PGT in merito ai distributori di carburante»*. L'importo totale previsto per questo secondo lotto si aggira intorno ai **250mila euro**.

Il progetto prevede anche **una fascia piantumata di mitigazione e una rotatoria** all'incrocio tra via Arconate e l'arteria di collegamento sovracomunale.

This entry was posted on Tuesday, January 30th, 2018 at 12:53 am and is filed under [Cronaca](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

