

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Auchan: presentata la nuova proposta di ampliamento

Redazione · Monday, March 30th, 2015

Presentata in commissione consiliare a Rescaldina, ieri sera, venerdì 27, la **nuova proposta preliminare di ampliamento di Auchan**. Il colosso francese avrebbe intenzione di espandere il centro commerciale esistente sfruttando alcune volumetrie già previste dal Piano di Governo del Territorio datato 2 aprile 2012 ed approvato dalla precedente Giunta Magistrali.

Il nuovo progetto si articolerebbe su **oltre 25mila mq di superficie, garantendo un risparmio di 53mila mq sul consumo di suolo rispetto a quello precedentemente avanzato**. L'ampliamento della galleria commerciale si svilupperebbe nella zona degli attuali parcheggi, spostando questi ad un piano interrato. La società concentrerebbe, inoltre, la maggior parte dell'ampliamento intorno alla galleria commerciale già esistente, prendendo impegno formale di non edificare nella zona antistante il centro e mantenendo aree verdi e boschive lungo il viale Marco Polo Ovest. Il saldo occupazionale previsto si attesterebbe a +211 posti di lavoro.

Gli uffici tecnici comunali stanno ancora valutando la fattibilità del progetto. **Tante, infatti, le perplessità e le domande ancora senza risposta della Giunta e delle opposizioni.** *«La commissione convocata questa sera – ha spiegato il sindaco Michele Cattaneo – ha proprio lo scopo di individuare le criticità della proposta e di capire come trarre il massimo vantaggio per il paese da questa situazione. Per fare questo serve la collaborazione di ogni parte politica».*

Auchan starebbe cercando di accelerare i tempi vista la posizione ferma dell'attuale amministrazione sul "no al consumo di suolo". La Giunta Cattaneo sarà chiamata a stendere il nuovo PGT a breve e potrebbe dunque modificare la destinazione d'uso delle aree interessate. Inoltre, a dicembre 2014, è stata approvata la nuova legge regionale per la riduzione del consumo di suolo. Quest'ultima promuove la riqualificazione degli spazi già urbanizzati per ridurre il consumo di suolo agricolo e non ancora edificato. Dall'entrata in vigore della legge i comuni non hanno più la possibilità di approvare varianti ai PGT che prevedano un ulteriore consumo di suolo. Entro 30 mesi le previsioni edilizie contenute nella pianificazione urbanistica vigente devono consolidarsi.

Acceso lo scontro, infine, tra l'ex sindaco Paolo Magistrali e l'attuale primo cittadino Michele Cattaneo. Il primo, infatti, minaccia un esposto in Procura per chiarire *«le procedure non trasparenti con le quali l'amministrazione sta portando avanti questo progetto»*. Secca la risposta di Cattaneo: *«Queste sono accuse infondate ed assurde. Non ho niente da nascondere ed anzi, verrei con lei (rivolto a Magistrali) in Procura e sarei felice se qualcun altro analizzasse i nostri documenti»*.

This entry was posted on Monday, March 30th, 2015 at 2:07 pm and is filed under [Cronaca](#), [Economia](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.