

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Ex Manifattura di Legnano, nuova giunta Radice: “Il confronto con gli enti e con l’operatore privato sia già stato ripreso””

Valeria Arini · Thursday, June 25th, 2026

**Come annunciato in campagna elettorale il dossier del progetto legato al recupero Manifattura resta in cima all’agenda della nuova amministrazione.** Sollecitato durante la conferenza stampa di presentazione della giunta, il sindaco Lorenzo Radice conferma la volontà di portare avanti quella che rappresenta la principale operazione di rigenerazione urbana della città. Non a caso, durante la campagna elettorale, lo stesso Radice aveva indicato il progetto Manifattura – insieme all’arrivo dell’università – come il dossier che «moralmente» sentiva il dovere di riattivare subito dopo il voto, definendolo il progetto simbolo del secondo mandato.

La conferma è arrivata anche dall’**assessore all’Urbanistica Lorena Fedeli**, intervenuta durante la presentazione della nuova Giunta nella Sala degli Stemmi di Palazzo Malinverni. L’assessore ha ribadito che il cambio di amministrazione non comporta alcun cambio di rotta sul piano urbanistico.

«La continuità dell’operato dell’amministrazione e delle forze politiche che ci sono dietro significa innanzitutto continuità della visione della città. Questa visione non si è modificata e la Manifattura è l’espressione di questa idea di città», ha spiegato Fedeli.

Sul piano tecnico, l’assessore ha ricordato che l’iter urbanistico è ormai in una fase avanzata: «Eravamo arrivati alla Conferenza dei servizi, l’ultimo passaggio prima della conclusione dell’iter del Paino Attuato. Tutti i pareri raccolti sono stati favorevoli, con una sola criticità legata a una diversa sensibilità espressa dalla Soprintendenza (le tre Torri ndr). Nel frattempo, però, l’operazione non si è fermata».

Il riferimento è al parere della **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Milano** che, nell’ambito della Conferenza dei servizi istruttoria, ha espresso un giudizio negativo sulle tre torri residenziali previste nell’area privata dell’intervento, chiedendone una profonda revisione perché considerate estranee al contesto storico dell’ex opificio. Il parere, tuttavia, è stato favorevole – seppur con prescrizioni – per il recupero degli edifici storici e non blocca l’intero progetto, imponendo soltanto una riprogettazione della componente residenziale.

Fedeli ha quindi sottolineato come il confronto con gli enti e con l’operatore privato sia già in corso: «Gli operatori hanno continuato a lavorare e ad avere incontri. Stanno cercando di capire quali modifiche possano rispondere alle richieste della Soprintendenza per arrivare alla proposta definitiva del piano. Ormai siamo alla fase finale, si tratta semplicemente di chiudere questo

percorso».

L'assessore ha anche voluto rassicurare sulla solidità dell'investimento privato. «Gli operatori sono assolutamente interessati e sono assolutamente sul pezzo. Questo è fondamentale. Il rapporto tra amministrazione e operatori non è un rapporto di contrapposizione, ma serve a portare a casa gli obiettivi per i cittadini e per la città».

Un altro tassello strategico rimane quello universitario. L'ipotesi dell'insediamento di alcuni corsi dell'Università Statale di Milano negli spazi pubblici della futura Manifattura resta infatti sul tavolo, grazie al protocollo d'intesa già sottoscritto tra Comune, Università e Città Metropolitana. Anche su questo fronte il sindaco ha confermato che i contatti non si sono mai interrotti.

«Il rapporto con l'università non si è interrotto. Ci siamo sentiti anche dopo la vittoria elettorale. Appena sarà possibile riprenderemo il lavoro insieme. Da questo punto di vista la continuità aiuta».

This entry was posted on Thursday, June 25th, 2026 at 3:27 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.