

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Manifattura, Amadei (Polo Civico): “l’Università un’occasione, ma basta insediamenti commerciali”

Valeria Arini · Friday, February 13th, 2026

Comune di Legnano e la proprietà della ex Manifattura hanno recentemente presentato [un progetto per la riqualificazione della fabbrica dismessa](#), che prevede la trasformazione di oltre 40mila metri quadrati con nuovi spazi pubblici, edifici residenziali e terziari, oltre all’insediamento dell’Università Statale di Milano nella struttura storica della fabbrica. Abbiamo chiesto ai candidati sindaci cosa ne pensano del percorso avviato dall’amministrazione del sindaco uscente, in corsa alle prossime elezioni Lorenzo Radice. Ecco cosa ha risposto **Federico Amadei, candidato del Polo Civico.**



*Qual è il vostro giudizio sul Protocollo d’Intesa che pone le basi per portare attività delle facoltà di Medicina nella ex fabbrica?*

Relativamente all’iniziale protocollo di intesa sulla Università di Medicina all’interno della

Manifattura non faccio fatica a dire grazie al Sindaco di Legnano ed alla Rettrice dell'Università di Milano per l'interessante progetto preliminare per la nostra Città.

L'Università, ammesso che poi arrivi davvero a Legnano ed in che termini arrivi, rappresenterebbe una occasione per la Città, mi piacerebbe quindi partecipare alla discussione di tale intesa, tenendo conto e ponendo ben attenzione anche ad alcune esperienze negative pregresse. Ad esempio il Politecnico di Torino, dopo averle aperte, chiuse da un giorno all'altro le sue sedi distaccate di Novara e della Valle d'Aosta, quando le condizioni lo richiesero, lasciando le città orfane di quell'esperienza, che le aveva accompagnate per alcuni anni.

***Cosa ne pensa del progetto di rigenerazione urbana e sulle scelte fatte finora?***

Relativamente al progetto di riqualificazione dell'area ben poco invece sappiamo, in quanto alla attenzione dei Legnanesi sono stati messi solo dei disegni in bozza, ma nulla di concreto. Quindi nel metodo di presentazione riteniamo che vi siano stati evidenti difetti in quanto tale importante progetto per Legnano avrebbe dovuto essere condiviso nelle commissioni consiliari e nel

Consiglio Comunale e ciò non è avvenuto, è mancato quindi a nostro giudizio il senso di responsabilità degli attuali amministratori che avrebbe dovuto fare loro i principi democratici di confronto, trasparenza e condivisione su tale importante riqualificazione del centro cittadino, ma nei fatti ancora oggi noi consiglieri Comunali non abbiamo visto i progetti.

Orbene, per quanto mal gestito negli ultimi anni, il Consiglio Comunale, che peraltro non viene convocato da quasi due mesi (!), dovrebbe essere il luogo dove i rappresentanti dei cittadini si confrontano sui progetti per la Città e su questo piano di riqualificazione questo non è avvenuto. Le grandi trasformazioni della Città, per di più quando mancano pochi mesi alla fine del mandato dell'attuale Sindaco, devono essere partecipate e condivise e questo non è avvenuto.

***Quali strategie adottereste per portare avanti la rigenerazione di questo spazio urbano e la sua apertura alla città, tenendo conto delle esigenze sociali, culturali e storiche del territorio?***

Nel merito solo di quanto a nostra conoscenza, ben sapendo che il rapporto con il privato nello sviluppo della città è un fatto necessario, perché non è possibile intervenire con sole risorse pubbliche, ma proprio per questo tale rapporto richiede attenzione per coordinare interessi differenti, è troppo presto per dare una valutazione ora, anche se qualche piccola nota ed osservazione possiamo farla.

Un nuovo insediamento commerciale in centro alla nostra città non ci sembra la soluzione migliore per rinvigorire un commercio di dettaglio già in grossa difficoltà, la nostra posizione è chiara da tempo, bisogna bloccare l'invasione di centri commerciali in città, sia in centro che in periferia. Inoltre l'intervento appare (sempre dai flyer che abbiamo potuto visionare) un classico intervento massivo, che non considera le necessità della città e che sembra muoversi in direzione opposta rispetto ad esempio al progetto spugna in essere

This entry was posted on Friday, February 13th, 2026 at 8:20 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.

