

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Lavori in corso alla ex Cantoni di via Jucker a Legnano: prende forma il nuovo hub logistico e industriale

Leda Mocchetti · Friday, September 6th, 2024

Prende forma a grandi passi il nuovo hub logistico e industriale in via di realizzazione nell'area ex Cantoni di via Jucker, dove a fine 2023 avevano preso il via i **lavori di demolizione e di bonifica dall'amianto**, primo passo per disegnare il futuro di un'area che è di fatto una delle tante cicatrici lasciate nel tessuto urbano dal passato industriale di Legnano, **abbandonata al suo destino ormai da quasi 20 anni**.



Con i lavori, che da cronoprogramma dovrebbero essere conclusi entro marzo 2025, **cala definitivamente il sipario sulla Tessitura Olmina, il campus produttivo della Cantoni realizzato a fine anni '50**, quando la storica impresa cotoniera decise di trasferire a Legnano alcune delle attività produttive che prima trovavano casa negli stabilimenti di Castellanza. Progettato da Vito e Gustavo Latis, l'insediamento si componeva di **diversi padiglioni raccordati da una galleria coperta** che separava la parte produttiva vera e propria dai magazzini,

dall'officina meccanica e dai servizi ausiliari. Completavano il quadro il corpo di fabbrica destinato agli uffici e la portineria.

Gli ultimi decenni del secolo scorso, però, con la Cantoni non sono stati benevoli, tanto che la situazione economica dell'azienda, figlia di una storia imprenditoriale iniziata nella prima metà dell'Ottocento, si è fatta via via più complicata fino all'**acquisizione da parte del gruppo Inghirami nel 1984**, che ha portato ad una serie di manovre di salvataggio come il passaggio a filati più ricercati. Proprio con l'arrivo della famiglia Inghirami, peraltro, è stato chiuso lo stabilimento di Piazza IV Novembre e la produzione è stata concentrata in via Jucker. **Due decenni più tardi la chiusura di quella che nel frattempo era diventata la Ge.Te.Ca.**, ovvero la Gestioni Tessili Cantoni.



Lì dove oggi sono all'opera le maestranze **verrà realizzato un hub logistico e industriale "firmato" da VGP**, azienda europea del settore real estate che realizza e fornisce parchi logistici e semi industriali. La società, sfruttando anche la distanza di poche centinaia di metri dallo svincolo dell'A8, punta a dare vita ad **un unico immobile con «spazi flessibili per le esigenze sia produttive che logistiche»**, corredato da un impianto fotovoltaico da 1 MWp: si parla di una superficie affittabile complessiva di oltre 22mila metri quadri in un'area da circa 50mila. Area dove il progetto prevede peraltro anche **8mila metri quadri di verde, così come verde sarà anche la «facciata con un disegno arboreo»** su via Jucker.

Il futuro dell'hub è in larga misura ancora da scrivere: la certezza al momento sono i **7mila metri quadri affittati da Melchioni Car System**, azienda specializzata nell'illuminazione e nei retrovisori per il mercato automobilistico, che per l'area dell'ex Cotonificio Cantoni – dove verranno impiegate una decina di persone – punta ad aumentare la propria capacità di stoccaggio e a velocizzare le consegne.

This entry was posted on Friday, September 6th, 2024 at 8:47 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.