

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Bando per alloggi Aler: per Canegrate è una «nuova opportunità»

Gea Somazzi · Wednesday, July 12th, 2023

Il bando per l'assegnazione di 25 alloggi di Aler è per Canegrate una «nuova opportunità».

Da oggi mercoledì 12 luglio i cittadini avente diritto potranno presentare domanda. **Sono sedici alloggi nel Comune di Canegrate**, nei condomini ai civici dal n. 13 al n. 25 di via Bologna (Valverde) e **nove a Legnano**, nei condomini ai civici 39 e 41 di viale Romagna. Si tratta di abitazioni rientranti nel patrimonio escluso dai Servizi Pubblici Abitativi o in valorizzazione ai sensi dell'art. 31 L.R. 16/2016, che vengono affittati ad un canone concordato (40 euro a mq per gli alloggi di Canegrate e 50 euro a mq per gli alloggi di Legnano). **Appartamenti in affitto ad un canone che fa riferimento ai valori del canone concordato** (più basso di quello di mercato), che vengono recuperati e resi disponibili a nuclei familiari con redditi medio-bassi, ma comunque in grado di sostenere il pagamento di un affitto non elevato.

«Sono molte le famiglie che hanno necessità di un alloggio in affitto, ma non riescono a trovarlo sul mercato privato per ragioni economiche o sociali (canoni elevati, redditi bassi, difficoltà a dare le garanzie che il mercato privato richiede) – precisano dal Comune di Canegrate -. Durante un incontro con Aler, abbiamo approfondito la situazione degli alloggi vuoti nel quartiere Valverde a Canegrate. Questi 16 appartamenti sono vuoti ormai da anni. Aler li ha esclusi dagli alloggi SAP, li ha inseriti nel patrimonio “in valorizzazione” e non li ha più messi a bando. Abbiamo quindi contattato l'ufficio Aler competente, che ha dato disponibilità ad inserire anche questi alloggi in un bando già in fase di predisposizione per 9 appartamenti a Legnano. Ringraziamo quindi sia Aler Milano che il Comune di Legnano per la collaborazione».

Chi può partecipare?

A questo bando possono partecipare anche nuclei familiari che non hanno i **requisiti per richiedere gli alloggi SAP**. Possono fare domanda i nuclei familiari con ISEE compreso tra 10mila e 25mila euro, residenti nei comuni dell'Ambito Altomilanese. Gli alloggi di Canegrate necessitano di lavori minimi di ristrutturazione. Sarà a cura di Aler la sistemazione degli impianti con rilascio delle relative dichiarazioni di conformità. Gli altri lavori saranno a cura degli inquilini e saranno rimborsati da Aler tramite scomputo del canone di locazione; contestualmente alla stipulazione del contratto di locazione verrà sottoscritta apposita convenzione.

Le domande

Termine ultimo per la consegna delle domande è il 15 settembre alle ore 12. La consegna deve

avvenire esclusivamente a mano all'Ufficio protocollo di Aler Milano in Viale Romagna 26. **Sono, inoltre, previsti degli "open day" per poter visionare gli alloggi.**

Aler Milano provvederà all'istruttoria delle domande e – entro il 15 ottobre – procederà alla pubblicazione di due graduatorie relative una alle unità di Legnano l'altra a quelle di Canegrate, ordinate secondo il valore crescente dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) e con il seguente ordine prioritario: dapprima coloro i quali siano sfrattati esclusivamente per finita locazione nei comuni dell'Ambito Alto Milanese, con sfratto convalidato, ordinanza divenuta esecutiva e rilascio non ancora eseguito o eseguito da non oltre 12 mesi. Successivamente coloro i quali siano residenti nei comuni di Canegrate e Legnano. Infine, tutti gli altri aventi titolo.

Aperte le domande per 25 alloggi di Aler a Legnano e Canegrate

This entry was posted on Wednesday, July 12th, 2023 at 5:38 pm and is filed under [Alto Milanese, Legnano](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.