

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Recupero ex Pensotti a Legnano, l'assessore: "Aperti al dialogo con l'operatore"

Valeria Arini · Tuesday, July 11th, 2023

«**Le porte del Comune sono sempre aperte.** Se l'operatore volesse presentare una proposta differente, siamo sempre disponibili al dialogo». La questione, su cui sembra essere sempre più urgente una discussione, è il **recupero della ex Pensotti nell'Oltrestazione a Legnano**. A Parlare, in sede di commissione consiliare la sera del 10 luglio, è l'assessore all'urbanistica, **Lorena Fedeli**, interrogata sull'argomento dal consigliere comunale **Franco Brumana**. A seguito di una intervista rilasciata al quotidiano *La Prealpina* dall'operatore, nella quale lo stesso spiega le ragioni della **variante urbanistica al piano attuativo, presentata ma bocciata dall'amministrazione comunale**, il leader del Movimento dei Cittadini è tornato a sollecitare l'amministrazione comunale, da lui accusata di immobilismo, sull'urgenza del recupero dell'area.

«Quella è una zona degradata che necessita un intervento e una bonifica», ha insistito il consigliere sottolineando a più riprese **la positività della consistente riduzione delle volumetrie edificabili (di un terzo ndr) presentata dal privato** rispetto a quanto previsto nel piano attuativo iniziale. «Anche l'area commerciale verrebbe ridotta della metà – ha ricordato Brumana – capisco che questa amministrazione sia a favore della "cementificazione", ma **non si può lasciare tutto nell'immobilismo**».

Dalla sua l'assessore ha ribadito che **la questione non riguarda le volumetrie edificabili ma l'utilità pubblica**: «Nella nuova proposta è stata eliminata la torre a uffici ma sono stati proposti due supermercati, seppur di più piccole dimensioni rispetto a quello previsto inizialmente – ha replicato Fedeli. Lungo l'asse del Sabotino la valenza commerciale resta comunque indiscussa. **Il problema non riguarda le volumetrie ma l'utilità pubblica del progetto, a partire dalla viabilità.** Come amministrazione abbiamo evidenziato la necessità di riallineare l'uscita di via San Bernardino a quella di via Parma: la rotonda che c'era nel piano iniziale non c'è nella variante. **La sicurezza viabilistica non viene garantita. Il piano iniziale prevedeva inoltre un grande parco pubblico mentre quello nuovo non lo prevede più,** e questo è un minus per la città. Detto questo **restiamo aperti al dialogo** e all'incontro con l'operatore se volesse presentare un progetto diverso».

Anche i consiglieri comunali Letterio Munafò e Francesco Toia hanno invitato l'amministrazione a sollecitare un incontro con l'operatore.

L'appuntamento è per questa sera, 11 luglio, in consiglio comunale. [Qui l'ordine del giorno.](#)

---

Di seguito il post del consigliere Brumana.

This entry was posted on Tuesday, July 11th, 2023 at 1:43 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.