

# LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

## Ex Manifattura di Legnano: “Il Comune non perda l’occasione di acquistare le parti vincolate”

Valeria Arini · Friday, January 15th, 2021

«Stabilito il [vincolo culturale su alcune porzioni della Manifattura di Legnano](#), il Comune avrebbe l’occasione di acquistare con il **diritto di prelazione** gli edifici vincolati ad un corrispettivo molto inferiore a quello della vendita all’asta (già sceso a 3.9 milioni di euro ndr) dell’intero complesso e da determinarsi in misura proporzionale al valore delle parti vincolate». Il **consigliere comunale del Movimento dei Cittadini, Franco Brumana**, invita l’amministrazione a **non lasciarsi sfuggire questa «occasione importantissima per la città»**.

Ex Manifattura di Legnano, la Soprintendenza ha scelto i beni da vincolare

«Questa tornata di asta – spiega Brumana – non dovrebbe andare in porto perché il bando non prevedeva la possibilità della prelazione e il vincolo culturale. In ogni caso la prelazione sarebbe successiva alla vendita e alla denuncia da parte dell’acquirente. La procedura non è semplice e prevede anche il coinvolgimento del ministero dei beni culturali, ma e’ senz’altro fattibile. Invitiamo pertanto **il sindaco e l’assessore a muoversi immediatamente per conseguire l’acquisto di un bene dal grande valore storico e architettonico**». Di seguito una breve sintesi della prelazione dei beni culturali.

### QUI I DETTAGLI DAL SITO DEL MINISTERO

**Cosa si potrebbe realizzare se gli edifici vincolati venissero acquisiti dal Comune?** «Occorrerà tener conto delle opportunità che si potrebbero cogliere sia mediante il concorso di privati , fondazioni o enti pubblici sia in funzione dei finanziamenti disponibili. – risponde Brumana -. **Sarebbe un errore prestabilire gli utilizzi in modo rigido**. Ciò detto, le possibilità che prediligo sarebbero queste: **la sede dell’ ITS**, istituto tecnico superiore che propongo di istituire da oltre un anno e che sarebbe senz’altro attuabile, il museo della bicicletta Legnano e della squadra ciclistica Legnano, una piazza coperta che congiunga la via Alberto da Giussano con il centro, un mercato coperto, un centro tecnologico collegato con il politecnico e con le realtà produttive legnanesi, la sede del Giudice di Pace che nei prossimi anni aumenterà a dismisura le sue competenze e quindi la necessità di spazio, **la biblioteca se non la si vorrà collocare altrove** e tante altre possibilità ancora».

In campagna elettorale il sindaco Lorenzo Radice aveva espresso il “sogno” di realizzare un nuovo

---

polo bibliotecario nell'ex Manifattura dopo il recupero dell'area. Nella sua ultima dichiarazione pubblica, dopo la decisione della Soprintendenza delle aree da vincolare, l'assessore alla partita, Lorena Fedeli, si è limitata a dire che «adesso **ci sono tutte le condizioni affinché una partita urbanistica di primaria importanza per Legnano, vista la centralità di quest'area, possa finalmente conoscere uno sviluppo**»

This entry was posted on Friday, January 15th, 2021 at 12:04 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.