

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Via il verde da via Liguria, nuovo “villaggio” di villette per Legnano

Leda Mocchetti · Tuesday, September 8th, 2020

Via il verde da via Liguria a Legnano per fare posto ad un nuovo “villaggio” di villette. A due settimane dal voto che restituirà a Legnano un sindaco dopo più di un anno e mezzo di attesa, il commissario prefettizio Cristiana Cirelli ha adottato con una delibera un **piano attuativo a carattere residenziale per l'area verde all'incrocio tra via Liguria e via delle Palme** nel quartiere San Paolo, dando così il primo via libera alla realizzazione di un gruppo di villette singole o bifamiliari per una superficie di poco più di 2mila metri quadri.

La proposta da cui nasce la delibera era stata avanzata a fine gennaio dalla società proprietaria del terreno ed è poi stata perfezionata nei mesi seguenti. La convenzione attuativa prevede la **cessione a titolo gratuito al Comune delle aree che a seguito dell'intervento saranno destinate a verde pubblico e alla realizzazione di parcheggi** a cura della società promotrice del piano attuativo. **A Palazzo Malinverni sarà ceduta anche un'altra area contigua a quella attualmente destinata a parcheggio lungo via Liguria:** in questo modo l'amministrazione in futuro potrà riorganizzare l'area attraverso «la creazione di un unico spazio strutturato a parcheggio con accesso da via Delle Palme e la realizzazione di un tratto di pista ciclabile lungo via Liguria».



L'intervento porterà nelle casse del Comune di Legnano **oneri di urbanizzazione per poco meno di 210mila euro**, ai quali si aggiungono le opere di urbanizzazione che verranno realizzate a scomputo proprio degli oneri dovuti, ovvero il marciapiedi in via delle Palme per una spesa di poco inferiore a 10mila euro e un'area destinata a parcheggio e verde pubblico da 110mila euro. **Le aree cedute a titolo gratuito a Palazzo Malinverni, invece, hanno un valore complessivo di circa 30mila euro**: 27mila per l'area destinata alla sosta in via Liguria e 3mila per il nuovo marciapiedi in via delle Palme.

Ora **fino al 7 ottobre ci sarà tempo per presentare le eventuali osservazioni rispetto al piano attuativo**. L'intervento previsto per il quartiere San Paolo va così ad aggiungersi ad altre piccole e grandi rivoluzioni urbanistiche che, seguendo la via "disegnata" dal PGT della città, hanno segnato il mandato del commissario Cirelli a Legnano, come il [nuovo parco commerciale di viale Sabotino](#) e le [modifiche al progetto per l'area ex Riva tra via Rossini e via Quadrio](#).

This entry was posted on Tuesday, September 8th, 2020 at 10:55 pm and is filed under [Cronaca](#), [Legnano](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.